

Monsieur le Maire  
Mairie de Champillon  
7 rue Pasteur  
51160 CHAMPILLON

Châlons-en-Champagne, le 13 juillet 2021

Monsieur le Maire,

**Objet**  
Modification n°1 PLU Champillon

**Référence**  
Votre courrier du 8/07/2021  
reçu le 9/07/2021

**Dossier suivi par**  
Pôle Territoires, environnement et  
société

**Copie à :**  
- Direction Départementale  
des Territoires

J'ai bien reçu le projet de modification n°1 du PLU de votre commune et je vous en remercie.

Ce projet de modification a pour objectif de modifier plusieurs points du règlement, afin de :

- régler les extensions, dépendances et annexes des habitations existantes en zone Av et N,
- régler l'aspect des toitures en zone Ua et harmoniser les autres zones du PLU,
- modifier le nuancier de couleurs pour l'ensemble des zones,
- modifier l'implantation des constructions pour favoriser l'isolation par l'extérieur en zone UA, UB, Av et N,
- rendre visible via une annexe, les éléments identifiés tels que portails et porches à préserver,
- ne pas appliquer l'article 11 pour les aménagements et extensions de constructions non conformes à la date d'approbation du PLU, dans les zones Ua, Ub, Av et N,
- ne plus imposer dans les différentes zones, des essences mélangées pour les haies vives dans l'article 11

Le projet de modification n'appelle pas de remarques de la part de la Chambre d'Agriculture.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.

Le Président,  
Hervé SANCHEZ



**Siège Social**  
Complexe agricole du Mont Bernard  
Route de Suippes - CS90525  
51009 Châlons-en-Champagne Cedex  
Tél : 03 26 64 08 13  
Fax : 03 26 64 95 00  
accueil-chalons@marne.chambagri.fr

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Siret 185 102 514 000 14  
APE 9411Z

[www.marne.chambre-agriculture.fr](http://www.marne.chambre-agriculture.fr)